



Übersichtsplan

Bauleitpläne / Satzungen

**Bebauungsplan -
Satzungsbeschluss gefasst**

- 04 Am Dammberg
- 28 Maxim-Gorki-Straße
- 29 Prof. Wilhelm-Ring
- 35 Ouseberger-Neandorf
- 39 Bernstraße
- 41 Neudamm
- 42 Weingut Obere Bergstraße
- Winzenstraße
- 48 Schulstandort Niederlöbnitz
- 50 Hoflöbnitz / Am Goldenen Wagen
- 56 Dr. Kütz-Strasse
- 57 Friedenberg
- 58 Augustusweg
- 60 Weisse Haus
- 64 Östliche Weinbergstraße
- 70 Carl-Platzer-Straße
- 71 Hochendruppgebiet
- 74 Schulstandort Naundorf
- 79 Eduard-Bitz-Straße
- 82 Kiesgrubenweg
- 86 Meißner-Straße / Borsstraße

**Bebauungsplan -
Aufteilungsbeschluss gefasst**

- 22 Kötzter Straße / Schützenweg
- 47 Paradies / Mühlweg
- 56 Fabrikstraße
- 72 Schulstandort Oberlöbnitz
- 77 Nachnutzung des Standort Glasinvest
- 80 Umfeld Alte Post West
- 81 Sport und Freizeit am Löbnitzbad
- 83 Marienstraße
- 85 Zinzendorfstraße 10
- 87 Spitzhaushäuser
- 88 Feuerwache Radebeul-Ost
- 89 Schulstandort Moritz-Garten-Steig
- 91 Baustraße
- 92 Fabrikstraße/Unterstraße
- 93 Schulcampus Kitzschenbroda
- 94 Ehemalige Seidenerei Bursard
- 95 Schulstandort Wilhelm-Eichler-Straße

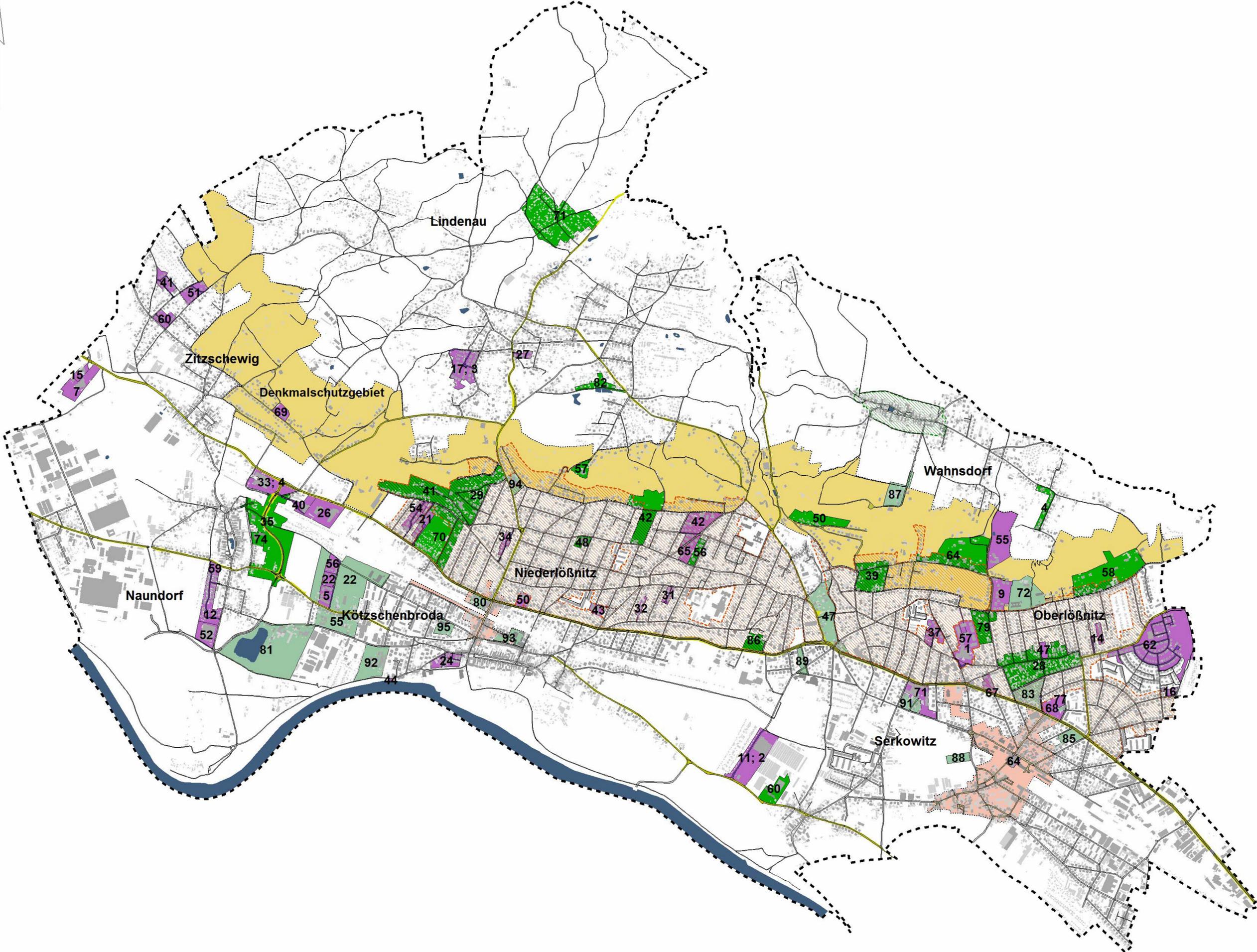
Verfahrenbezogener Bebauungsplan

- 01 Hotel Nizzastraße
- 02 SB-Warenhaus Kitzschenbrodaer Str. 58
- 03 Hotel- und Wohnpark Lindenau
- 04 Bau- und Heimwerkermarkt Radebeul
- 05 Wohnbau Kötzer Str. / Schützenweg II Radebeul
- 07 Freizeitzentrum Radebeul
- 09 Wohnbau "Am Albertberg"
- 10 Kaufland
- 12 Wohnbau Kötzer Str. / Niederwäntzer Str.
- 13 Hausbergweg
- 14 Wohnanlage Grüne Str. / Fichtestraße
- 16 Sportplatz
- 16 Clara-Zetkin-Straße / Lessingstraße
- 17 Kottbergpark
- 21 Wohnbau am Jakobstein
- 22 Wohnbau Kötzer Str. / Schützenweg II
- 24 Ethelinde-Unterstraße
- 26 Gewerbeanlage Meißner Str.
- 27 Teilgebiet I
- 28 Wohnbau Moritzburger Straße
- 31 Heinrich-Zilla-Str. / Wohnen im Garten
- 32 Am der Borsstraße
- 33 Erweiterung "OBI Baumarkt"
- 34 Am Bombberg / Winzenstraße
- 37 Wohnbau Thalheimstraße
- 40 Gewerbegebiet Meißner Straße Teil II
- 41 Wohnbau Weidenweg
- 42 Wohnbau Dr. Rudolf-Friedrich-Str.
- 44 Freizeitzentrum "Restaurant Dampfbohr"
- 47 Zum Ruisen
- 50 List - Einkaufszentrum
- 51 Faulbergweg / Hausbergweg
- 52 Erweiterung Flak & Scheiter
- 54 Detailregiohandel
- 54 Wohnbau an der ehemaligen Kaiserbrauerei
- 55 Sanierung ehemaliges Bitz-Sanatorium
- 56 Wohnbau Löbnitzblick III
- 57 Erweiterung Steigenberger Parkhotel
- 58 Wohnbau Dauernitzer Straße
- 60 Wohnbau Am ehemaligen Weingut Hausberg
- 62 Wohnbau Waldstraße
- 64 Einzelhandels- und Parkhaus Sidonienstraße
- 65 Wohnbau Winzenstraße
- 67 Wohnen im Döhlertal - Maxim-Gorki-Straße
- 68 Glasinvest
- 69 Wohnbau ehemalige Gärtnerei Höhenhaus

Sanierungsgebiet

**Gestaltungsanleitung
Nieder- und Oberlöbnitz**

**Gestaltungsempfehlungen
Wahnsdorf**



Stadtplanungs- und
Bauaufsichtsamt

Stand: 02.08.2019

Maßstab: 1:5000